



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΦΙΛ.ΛΙΤΣΑ 29 & ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΧΑΛΑΝΔΡΙ, Τ.Κ. 152 34
ΤΗΛ.: 2132023954

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΟΔΟΥ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ»
ΠΡΟΫΠ.: 350.000,00 € (με το ΦΠΑ)
Α.Μ. 14/2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ-ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν έργο αφορά στη διαμόρφωση τμήματος της οδού Αγίας Παρασκευής από τη οδό Αισχύλου μέχρι την πλατεία Φλύας, με ανακατασκευή της στρώσης κυκλοφορίας, διαπλάτυνση των πεζοδρομίων, κατασκευή διπλής κατεύθυνσης ποδηλατόδρομου, διαμόρφωση θέσεων στάθμευσης, δίοδων πρόσβασης ΑμεΑ και κατασκευή παρτεριών φύτευσης με τοποθέτηση συστήματος άρδευσης αυτών.

Α. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η οδός Αγίας Παρασκευής αποτελεί τμήμα του δημοτικού οδικού δικτύου, χαρακτηρίζεται ως συλλεκτήρια κατηγορίας Δ-δ2 (Δευτερεύουσα αστική οδός, εντός σχεδίου, με βασική λειτουργία την πρόσβαση) και είναι μονής κατεύθυνσης από την οδό Παπανδρέου προς την πλατεία Φλύας. Η σημερινή κατάσταση της οδού είναι σε αρκετά σημεία κακή, στο μεγαλύτερο τμήμα της δεν υπάρχουν πεζοδρόμια και κρασπεδορείθρα και αντ' αυτών υπάρχουν πρόχειρες κατασκευές με στρώσεις σκυροδέματος, σε πολλά σημεία κατεστραμμένες. Η απόσταση από ρυμοτομική σε ρυμοτομική γραμμή είναι κατά μέσο όρο 18μ, ενώ το καθαρό πλάτος των πεζοδρομίων σήμερα κυμαίνεται από 1,50μ έως 4,00μ, όπου όμως, λόγω διαφόρων εμποδίων, όπως δέντρα, κάδοι απορριμμάτων, ζαρντινιέρες, διακοσμητικά κολωνάκια, στύλοι και διαφημιστικές πινακίδες, δυσχεραίνεται η κίνηση των πεζών. Επιπλέον η εγκάρσια παράνομη στάθμευση αυτοκινήτων επί των υφιστάμενων πεζοδρομίων, καθώς και πολλές παράνομες εκτός ρυμοτομικής γραμμής σταθερές κατασκευές από υπάρχοντα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, σε πολλά σημεία περιορίζουν τόσο τα υφιστάμενα πεζοδρόμια, ώστε οι πεζοί αναγκάζονται να περπατούν επί του οδοστρώματος και ως εκ τούτου η κατάσταση κρίνεται δυσλειτουργική.

Λόγω του ότι η οδός Αγ. Παρασκευής διοχετεύει την κίνηση από το κέντρο του Χαλανδρίου προς τις πρωτεύουσες αρτηρίες του βασικού οδικού δικτύου Δουκίσσης Πλακεντίας, Παλαιολόγου και Παπανικολή, και λόγω του ότι το εν θέματι τμήμα της γειτνιάζει με πολλές Υπηρεσίες (Δημαρχείο Χαλανδρίου, Τεχνική Υπηρεσία Δήμου, ΔΟΥ Χαλανδρίου, Αστυνομικό Τμήμα Χαλανδρίου, Κτηματολογικό Γραφείο), ο κυκλοφοριακός φόρτος και η παράνομη στάθμευση παρατηρούνται σε αρκετά αυξημένο βαθμό.

Στο τέλος της Τεχνικής Έκθεσης παρατίθεται παράρτημα με φωτογραφικό υλικό από την υφιστάμενη κατάσταση του εν λόγω τμήματος της οδού Αγίας παρασκευής.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Με την παρούσα μελέτη προτείνεται η αποξήλωση των πεζοδρομίων και του οδοστρώματος από ρυμοτομική σε ρυμοτομική γραμμή και η διαπλάτυνση των πεζοδρομίων και από τις δύο πλευρές, με συνολικό πλάτος από 2.64μ. έως 3.70μ. στη νότια πλευρά και 1.50μ έως 3.16μ. στη βόρεια, εξασφαλίζοντας έτσι το ελάχιστο απαιτούμενο καθαρό πλάτος όδευσης 1.5μ. στα πεζοδρόμια. Και στις δύο πλευρές του πεζοδρομίου θα κατασκευαστεί όδευση τυφλών και ράμπες εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ σύμφωνα με τα σχέδια της Μελέτης. Στη βόρεια πλευρά, και επί του πεζοδρομίου, προτείνεται η κατασκευή ποδηλατόδρομου διπλής κατεύθυνσης πλάτους 2.00μ., ο οποίος θα οριοθετείται με ζαρντινιέρα φύτευσης πλάτους 0.70μ, ενώ κατά μήκος του πεζοδρομίου στη νότια πλευρά, τοποθετούνται προστατευτικά κολωνάκια-εμπόδια δίπλα ακριβώς από το κράσπεδο, για να εμποδίζεται η παράνομη στάθμευση επί αυτού.

Στο οδόστρωμα αφήνεται πλάτος όδευσης 3.5μ καθαρό (βάσει των οδηγιών Οδικών Έργων (ΟΜΟΕ)- Τεύχος 2- πίνακας 2.2 απαιτείται βασικό ελάχιστο πλάτος 3.00μ για οδούς μονής κατεύθυνσης) και δημιουργούνται θέσεις στάθμευσης 2.20μ. Χ 5.00μ, εκατέρωθεν της ζώνης όδευσης οχημάτων, που ορίζονται από νησίδες φύτευσης εντός του οδοστρώματος, οι οποίες φέρουν εσοχές για τους κάδους απορριμμάτων. Το συνολικό πλάτος οδοστρώματος με τα ρείθρα (40 εκ έκαστο) είναι $3.5+0.40 \times 2+2.5 \times 2=9.30\mu$. στα τμήματα της οδού όπου υπάρχουν εκατέρωθεν θέσεις στάθμευσης και $3.5+0.40 \times 2+2.5=6.80\mu$. στα τμήματα της οδού όπου απ' τη μία πλευρά υπάρχει θέση στάθμευσης ενώ από την απέναντι υπάρχει νησίδα φύτευσης. Τέλος θα τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα άρδευσης για τα παρτέρια επί των πεζοδρομίων και τις νησίδες φύτευσης επί του οδοστρώματος και πρόκειται να κατασκευαστεί δίκτυο ηλεκτροφωτισμού και να τοποθετηθούν νέοι στύλοι δημοτικού φωτισμού και φωτιστικά σώματα.

Γ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ

Οι σημαντικότερες εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν για την ανακατασκευή των πεζοδρομίων είναι οι εξής:

1. Η καθαίρεση κιγκλιδωμάτων που έχουν τοποθετηθεί επί των πεζοδρομίων, καθώς και παράνομα τοποθετημένων διαφημιστικών πινακίδων εκτός πρασιάς των ιδιοκτησιών.
2. Η αποξήλωση παλαιών πλακοστρώσεων (με εξαίρεση κάποια τμήματα που είναι σε καλή κατάσταση, καθ' υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας).
3. Η αποξήλωση παλαιών κρασπέδων.
4. Η καθαίρεση σκυροδεμάτων, τόσο άοπλων, όπως ποσοστό υποστρωμάτων σκυροδέματος κάτω από τις πλακοστρώσεις, των μη πλακόστρωτων τμημάτων πεζοδρομίου, ζαρντινιερών, κολωνακίων, ρείθρων και παράνομα κατασκευασμένων επί των ρείθρων ραμπών εισόδου σε χώρους στάθμευσης, οι οποίες δυσχεραίνουν την διάστρωση των ασφαλικών στρώσεων, καθώς και την ομαλή ροή των όμβριων υδάτων επί του ρείθρου, όσο και οπλισμένων, όπως ποσοστό υποστρωμάτων σκυροδέματος κάτω από τις πλακοστρώσεις και μη πλακόστρωτων τμημάτων πεζοδρομίου.
5. Η τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη, για την καλύτερη οριοθέτηση της εκάστοτε τεχνικής αποκατάστασης.

6. Η αποξήλωση ασφαλοταπήτων και στρώσεων οδοστρώσας για το τμήμα εκείνο του υφιστάμενου ασφαλικού τάπητα που θα γίνει πεζοδρόμιο βάσει της μελέτης και της διαπλάτυνσης των πεζοδρομίων.
7. Οι γενικές εκσκαφές βάθους 25εκ. στην επιφάνεια όπου θα τοποθετηθούν οι πλάκες πεζοδρομίου και βάθους 45εκ. στις θέσεις όπου πρόκειται να κατασκευαστούν οι ζαρντινιέρες και τα κρασπεδόρειθρα των πεζοδρομίων .
8. Η κατασκευή επιχώματος από διαβαθμισμένο θραυστό υλικό λατομείου στις θέσεις διαμόρφωσης πεζοδρομίων και ποδηλατόδρομου, πάχους 10 εκ.
9. Η κατασκευή βάσης έδρασης πλακών πεζοδρομίου, από σκυρόδεμα C12/15, πάχους 10 εκ. σε όλη την επιφάνεια του, που μάλιστα θα φέρει ελαφρύ οπλισμό χαλύβδινου πλέγματος Φ6/15 στα τμήματα εκείνα του πεζοδρομίου όπου υπάρχουν κάθετες ράμπες εισόδου για πρόσβαση των ιδιοκτητών στις θέσεις στάθμευσης των κατοικιών τους.
10. Η κατασκευή, από σκυρόδεμα C12/15, ρείθρων πλάτους 40 εκατοστών και διατομής 30 εκατοστών, με κατάλληλη κλίση ώστε να διασφαλίζεται η απορροή των ομβρίων, και η κατασκευή βάσεων των κρασπέδων, τόσο των εξωτερικών που εφάπτονται στο ρείθρο, όσο και των εσωτερικών κρασπέδων που οριοθετούν τις ζαρντινιέρες επί των πεζοδρομίων.
11. Η τοποθέτηση προκατασκευασμένων κρασπέδων από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25, διατομής πλάτους 0,15 m και ύψους 0,30 m, σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης. Να σημειωθεί ότι η πρόσβαση στα γκαράζ των κατοικιών θα επιτυγχάνεται με κατάλληλη ταπείνωση της στάθμης των κρασπέδων.
12. Η κατασκευή ειδικών ραμπών στις γωνίες των πεζοδρομίων, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, για την πρόσβαση των ΑμεΑ.
13. Οι πλακοστρώσεις με πλάκες αντισιδηρές, τύπου «καλντερίμι», διαστάσεων 40*40 εκ., σε χρώμα που θα υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία.
14. Η κατασκευή του οδηγού τυφλών για την υπόδειξη πορείας, αλλαγής κατεύθυνσης, κινδύνου και εξυπηρέτησης, με πλάκες διαστάσεων 40*40 εκ, σε χρώμα που θα υποδειχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία.
15. Η κατασκευή των ραμπών ΑμεΑ καθ' υπόδειξη και σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές της Τεχνικής Υπηρεσίας.
16. Η προσαρμογή στάθμης των υφιστάμενων φρεατίων επί των ανακατασκευαζόμενων πεζοδρομίων.
17. Η τοποθέτηση εμποδίων (διακοσμητικά κολωνάκια) όπου απαιτείται, καθ' υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας, για την διασφάλιση της ανεμπόδιστης πρόσβασης σε όλα τα πεζοδρόμια και την αποτροπή της παράνομης στάθμευσης αυτοκινήτων επί αυτών.
18. Η κατασκευή νησίδων φύτευσης που θα εγκιβωτίσουν και θα οριοθετούν τον ποδηλατόδρομο.
19. Η κατασκευή περιζωμάτων δέντρων όπου απαιτείται.

ΥΛΙΚΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Όλα τα υλικά εργοστασιακής προέλευσης θα είναι πρώτης διαλογής, με τα απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιότητας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές, τις ΕΤΕΠ και κατόπιν εγκρίσεως της Υπηρεσίας. Για την εφαρμογή τους θα ακολουθηθούν απaráκλητα οι οδηγίες του Κατασκευαστή τους. Τα υλικά και οι

αναλογίες των εμπλεκόμενων κονιαμάτων στις επιστρώσεις των δαπέδων θα είναι σύμφωνα με τα προδιαγραφόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του ΑΤΟΕ.

Όλες οι εργασίες θα κατασκευαστούν από έμπειρα και εξειδικευμένα συνεργεία.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται -εφόσον ζητηθεί από την Υπηρεσία- στην εκπόνηση σχεδίων τοποθέτησης με βάση τις επιτόπου διαστάσεις. Υποχρεούται επίσης στην προμήθεια δειγμάτων για έγκριση από την Υπηρεσία πριν από οποιαδήποτε εκτέλεση εργασίας, καθώς και στη συντήρηση όλων των εργασιών μέχρι και την παραλαβή του έργου, επιβαρυνόμενος με την δαπάνη των υλικών που θα κριθούν αναγκαία για την προστασία των επιφανειών.

Πριν από την κατασκευή κάθε είδους επιστρώσης η επιφάνεια του υποστρώματος θα καθαρίζεται τελείως από σκόνη, λιπαρές ουσίες, κονιάματα δόμησης, επιχρίσματα κλπ και θα καταβρέχεται με άφθονο νερό. Ανωμαλίες και μικρά κοιλώματα του υποστρώματος πρέπει να εξομαλύνονται και να ισοπεδώνονται. Η συνένωση με όλα τα υπόλοιπα στοιχεία, με τα οποία η επιστροφή έρχεται σε επαφή (σωληνώσεις, στήλες, σιδερένιες γωνιές, κλπ), θα είναι άσογη σε εμφάνιση και στεγανή. Ιδιαίτερη μέριμνα θα λαμβάνεται για την προστασία όλων των σιδηρών εξαρτημάτων που έρχονται σε επαφή με την επιστροφή. Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην κατασκευή της σωστής κλίσης των δαπέδων, όπου αυτή απαιτείται. Σε περίπτωση μη καλής συγκόλλησης ή μη τέλει πλήρωσης του κενού μεταξύ των πλακών και του υποστρώματος, η εργασία ή το τμήμα, που εμφανίζει τα ελαττώματα αυτά, θα απορρίπτεται και ο Ανάδοχος θα υποχρεούται σε ανακατασκευή με δικές του δαπάνες. Απαγορεύεται η δημιουργία εσοχών ή εξοχών με πλάτος μεγαλύτερο των 2εκ και βάθος/ύψος μεγαλύτερο του 0,50εκ. Πριν από την παραλαβή όλες οι επιφάνειες θα καθαριστούν με επιμέλεια.

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/ΦΕΚ 18Β/15.01.2002 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 8298/26/3-3-04 «Οδηγός τυφλών - εξυπηρέτηση των ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, διαδρομές τυφλών (Σύστημα Όδευσης Προσανατολισμού και Οδηγός Ασφάλειας)»
- Υπ' αριθμ. 52907 Υπουργική Απόφαση του ΥΠΕΚΑ που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 2621/Β/2009 (Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών).
- Οδηγίες σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ «Σχεδιάζοντας για όλους» (www.minenv.gr)

και θα είναι σύμφωνες με τους σχετικούς ευρωπαϊκούς και εθνικούς κανονισμούς και πρότυπα όσον αφορά στην ποιοτική εκτέλεση των εργασιών.

Πλάκες πεζοδρομίου για την κατασκευή οδηγού τυφλών

Πλάκες πεζοδρομίου με βάση τσιμέντο υψηλής αντοχής και σε έντονη χρωματική αντίθεση με την υπόλοιπη πλακόστρωση, πλευράς 40εκ και πάχους 3 έως 5εκ, θα τοποθετηθούν χωρίς αρμούς εξασφαλίζοντας ενιαία αδρή επιφάνεια, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, σε υπόστρωμα τσιμεντοασβεστοκονιάματος των 350χγρ τσιμέντου και 0,04μ³ ασβέστου. Αρμοί πλάτους 5χλστ θα

διαμορφώνονται σε συγκεκριμένες θέσεις σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, με πλήρωση των κενών με λεπτόρρευστο τσιμεντοκονίαμα των 600χγρ, με ή χωρίς χρώμα σύμφωνα με τις υποδείξεις του επιβλέποντος. Το κονίαμα θα αναπτυχθεί σε συνεχή στρώση πάχους 2-2,5εκ και θα ακολουθήσει η στρώση των πλακών κατά 2-3 σειρές ώστε να μην δυσχεραίνεται η εργασία των τεχνιτών ή ελαττώνεται η πρόσφυση των πλακών. Μετά την αρχική πήξη του κονιάματος συγκόλλησης οι αρμοί πληρώνονται με τσιμεντοκονίαμα των 600χγρ τσιμέντου έτσι ώστε η επιφάνεια των αρμών να μην είναι χαμηλότερη από την επιφάνεια των πλακών. Οι ακμές των πλακών δεν θα εξέχουν σε καμία περίπτωση από την επιφάνεια της πλακόστρωσης. Οι ρύσεις πρέπει να είναι τελείως επίπεδες, ήτοι να μη παρουσιάζεται πουθενά κοιλότητα ή καμπυλότητα. Τα τεμάχια των πλακών θα κόβονται στις ακριβείς διαστάσεις με τον εκάστοτε ενδεικνυόμενο κόφτη.

Θα χρησιμοποιηθούν τσιμεντόπλακες των παρακάτω τύπων, που θα τοποθετηθούν σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης:

- Διακριτές αραιές ραβδώσεις , που επιτρέπουν την συνεχή όδευση (Τύπος Α - ΟΔΗΓΟΣ) και τοποθετούνται με τις ρίγες παράλληλα με τον άξονα της κίνησης.
- Φολιδωτές αραιές και έντονες εξάρσεις, που προειδοποιούν για εμπόδιο, αλλαγή επιπέδου, προσοχή και κίνδυνο. Τοποθετούνται υποχρεωτικά στην αρχή και το τέλος κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών, σκαφών κλπ), κλιμάκων, έμπροσθεν θυρών ανελκυστήρων και είναι υποχρεωτικά χρώματος κίτρινου (Τύπος Β - ΚΙΝΔΥΝΟΣ).
- Φολιδωτές πυκνές εξάρσεις μη έντονου ανάγλυφου, που τοποθετούνται στη διαδρομή όδευσης και ραβδώσεις, που ενημερώνουν για την ύπαρξη αστικού εξοπλισμού (Τύπος Δ – ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ) ή προσδιορίζουν την αλλαγή κατεύθυνσης (Τύπος Γ- ΑΛΛΑΓΗ).
- Διακριτές πυκνές ραβδώσεις, που ενημερώνουν για την ύπαρξη αστικού εξοπλισμού (Τύπος Δ - ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ).

Σκάφες (ράμπες κάθετες στον άξονα του πεζοδρομίου)

Στις θέσεις των διαβάσεων και σε σημεία που φαίνονται στα σχέδια της μελέτης κατασκευάζονται σκάφες (ράμπες κάθετες στον άξονα πεζοδρομίου) για την εξομείωση της στάθμης του πεζοδρομίου με αυτή του δρόμου με στόχο την διευκόλυνση της διέλευσης ατόμων με αναπηρίες, κλίσης 5% και πλάτους τουλάχιστον 1,50μ ή ίσου με το πλάτος της διάβασης πεζών. Σε περίπτωση πεζοδρομίων μικρού πλάτους αντί για την κατασκευή σκαφών κάθετων στον άξονα του πεζοδρομίου, υποβιβάζεται όλη η γωνία στη διασταύρωση των δύο οδών και κατασκευάζεται κεκλιμένο επίπεδο (ράμπα) κατά τον άξονα της όδευσης σε όλο το πλάτος του πεζοδρομίου.

Όπου απαιτείται η δημιουργία σκαφών και στις περιπτώσεις βυθίσματος της γωνίας σε διασταυρώσεις οδών, το κράσπεδο θα βυθίζεται σταδιακά, ακολουθώντας την κλίση του πεζοδρομίου, μέχρι πλήρους εξίσωσης -χωρίς **καμία υψομετρική διαφορά** μεταξύ αυτών- της τελικής επιφάνειας του κρασπέδου/ τελικής επίστρωσης του πεζοδρομίου με την επιφάνεια του οδοστρώματος. Η τοποθέτηση και κατασκευή των κρασπέδων στην οριστική θέση θα γίνει με σχολαστική ακρίβεια όσον αφορά την ευθυγράμμιση, τις καμπύλες και τις κλίσεις. Σε περίπτωση υψομετρικών διαφορών μεταξύ κρασπέδου/ τελικής επίστρωσης πεζοδρομίου και επιφάνειας οδοστρώματος ο Ανάδοχος υποχρεούται στην αποξήλωση και ανακατασκευή της δημιουργηθείσας σκάφης χωρίς επιπλέον αποζημίωση.

Οι σκάφες επιστρώνονται με πλάκες τύπου Α «ΟΔΗΓΟΣ» τοποθετημένες κάθετα στον άξονα κίνησης, η αρχή δε και το τέλος τους επισημαίνεται με πλάκες τύπου Β «ΚΙΝΔΥΝΟΣ» τοποθετημένες κάθετα στον άξονα κίνησης.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση εσχάρων κατά μήκος του Οδηγού τυφλών. Όπου χρησιμοποιηθούν εσχάρες (εκτός Οδηγού τυφλών πάντοτε) θα πρέπει οι ράβδοι, εκ των οποίων αποτελούνται, να δημιουργούν πυκνό πλέγμα με κενά πλευράς μικρότερης του 1εκ.

Ράμπες παράλληλες με τον άξονα του πεζοδρομίου

Απαγορεύεται η κατασκευή μεμονωμένων ή δύο βαθμίδων σε κοινόχρηστους χώρους. Οι υψομετρικές διαφορές κατά μήκος των πεζοδρομίων/νησίδων καλύπτονται με κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) κλίσης μέχρι 5% που απολήγουν χωρίς αναβαθμούς.

Ποδηλατόδρομος

Η κατασκευή του ποδηλατόδρομου θα γίνει σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζονται στο ΦΕΚ 1053/Δ/14-4-2016, όπου δημοσιεύθηκε η Απόφαση έγκρισης Τεχνικών Οδηγιών για ποδηλατόδρομους. Ως τελική επίστρωση στη ζώνη του ποδηλατοδρόμου θα τοποθετηθεί χυτό ακρυλικό δάπεδο, σύμφωνα με το περιγραφικό τιμολόγιο της μελέτης, και θα κατασκευαστεί οριζόντια σήμανση με διακεκομμένη γραμμή οριοθέτησης συνιστώμενων λωρίδων και γραμμών καθοδήγησης σε αμφίδρομο διάδρομο, τα σύμβολα ποδηλάτου και τα βέλη κίνησης.

Δ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ

Οι σημαντικότερες εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν για την ανακατασκευή του οδοστρώματος είναι οι εξής:

1. Η απόξεση του υφισταμένου ασφατικού τάπητα με χρήση φρέζας.
2. Η τομή οδοστρώματος με ασφαλοκόπτη.
3. Η ασφατική προεπάλειψη.
4. Η ασφατική ισοπεδωτική στρώση πάχους 0,05 m.
5. Η ασφατική συγκολλητική επάλειψη.
6. Η κατασκευή ασφατικής στρώσεως κυκλοφορίας αστικής οδού επί υπάρχοντος ασφατικού τάπητα συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m, αστικών οδών, με χρήση διαστρωτή ασφάλτου (finisher).
7. Η ανύψωση ή καταβιβασμός φρεατίων δικτύων Ο.Κ.Ω.
8. Η κατασκευή νησίδων φύτευσης, με αποτμήσεις για την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.

Ε. ΣΗΜΑΝΣΗ

Η οριζόντια σήμανση για τους οδηγούς σε ζώνες πλησίον των διασταυρώσεων καθώς και η διαγράμμιση των διαβάσεων ποδηλάτων θα γίνει με θερμοπλαστική επίστρωση. Απλή διαγράμμιση με ανακλαστική βαφή θα κατασκευαστεί στις διαβάσεις πεζών καθώς και για την οριοθέτηση θέσεων στάθμευσης και θέσης στάσης λεωφορείου, όπως αυτές προβλέπονται στα σχέδια.

Η κατακόρυφη σήμανση της διαδρομής θα γίνει με ρυθμιστικές πινακίδες σήμανσης του ΚΟΚ που τοποθετούνται στις κατάλληλες θέσεις. Νέες πινακίδες σήμανσης για τον ποδηλατόδρομο θα τοποθετηθούν επίσης στις εισόδους και εξόδους προ των διασταυρώσεων των οδών και όπου αλλού επιβάλλεται, καθ' υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

ΣΤ. ΑΥΤΟΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΡΔΕΥΣΗΣ

Το δίκτυο θα αποτελείται από τέσσερις ζώνες με τουμπόραμα Φ20, υπόγειες και μοιρασμένες σε ισάριθμα παρτέρια. Σε κάθε παρτέρι θα βγαίνει παροχή από τον υπόγειο Φ20 σε ένα μικρό φρεάτιο για να ενωθεί υπέργεια με σταλακτοφόρο Φ16. Από την παροχή της ΕΥΔΑΠ θα υπάρχει ηλεκτροβάνα «Master» που θα ανοίγει το νερό στο κολεκτέρ με τις υπόλοιπες ηλεκτροβάνες – ζώνες.

Ζ. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Πρόκειται να κατασκευαστεί δίκτυο ηλεκτροφωτισμού και να τοποθετηθούν νέοι στύλοι δημοτικού φωτισμού και φωτιστικά σώματα στο εν λόγω τμήμα της οδού Αγίας Παρασκευής. Οι εργασίες που θα γίνουν είναι:

- κατασκευή φρεατίων έλξης και σύνδεσης υπόγειων καλωδίων
- τοποθέτηση νέου χαλύβδινου ιστού και σύνδεσή του με νέο δίκτυο
- τοποθέτηση καλωδίων στο υπόγειο δίκτυο

Οι παραπάνω εργασίες κρίνονται απαραίτητες για την σωστή λειτουργία του Δημοτικού Φωτισμού, την ασφαλή διέλευση των πεζών στα πεζοδρόμια και για την αποφυγή βλαβών στα δίκτυα των οργανισμών κοινής ωφέλειας.

Η. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Στην περιοχή μελέτης υπάρχει ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία με (ΚΑΕΚ 051470415002) που μέχρι και σήμερα η μάντρα της παραμένει στην αρχική της θέση. Σε περίπτωση που μέχρι την ημερομηνία έναρξης των εργασιών μεσολαβήσει συμβολαιογραφική πράξη μεταξύ της ιδιοκτήτριας του εν λόγω ακινήτου και του Δήμου Χαλανδρίου για παραχώρηση του ρυμοτομούμενου τμήματος σε κοινή χρήση, έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του έργου ποσό για την πλήρη διαδικασία έκδοσης αδειοδοτήσεων, πάσης φύσεως εγκρίσεων και ελέγχων από αρμόδιους φορείς για την καθαίρεση και ανακατασκευή νέας μάντρας στη ρυμοτομική πλέον γραμμή.

Επίσης στον προϋπολογισμό του έργου έχουν προβλεφθεί ποσά για τοπογραφικές εργασίες για τη χάραξη ρυμοτομικών γραμμών, καθώς και για έκδοση εγκρίσεων, λοιπών αδειοδοτήσεων, ΣΑ, αρχαιολογία, έλεγχο γειώσεων, μελέτες για συνδέσεις με ΟΚΩ, διαχείριση αποβλήτων και λοιπές απολογιστικές υπηρεσίες που τυχόν χρειαστούν.

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές της Τεχνικής Υπηρεσίας, την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων της Μελέτης και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016. Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις της Αποφ-Δ3/Α/20701/13-11-06 (ΦΕΚ 1712/Β/23-11-06), ο Ανάδοχος θα πρέπει να

εξασφαλίζει άδεια εργασίας από τον ΦΔΑ (Φυσικό Αέριο) σε περίπτωση εργασιών πλησίον των εγκαταστάσεων φυσικού αερίου.

Το κόστος του έργου ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (350.000,00 €) μαζί με το ΦΠΑ και θα εκτελεστεί από τα τακτικά έσοδα του Δήμου με κωδικό αριθμό Κ.Α. 30.7333.09. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει τον κύριο του έργου. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια και Τεύχη δημοπράτησης της Τεχνικής Υπηρεσίας και τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** και συμπληρωματικών διατάξεων και εγκυκλίων που είναι σε ισχύ.

Χαλάνδρι, 15-11-2016

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.

ANNA ΥΨΗΛΑΝΤΗ
Αγρονόμος Τοπογράφος
Μηχανικός ΕΜΠ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΕΜΠ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΝΟΤΑ
Αγρονόμος Τοπογράφος
Μηχανικός ΕΜΠ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

(Φωτογραφικό υλικό της υφιστάμενης κατάστασης)



















































